



Barevnost domů

Základní barvy domů:

- fasáda – omítka v lomené bílé barvě
- fasáda suterénu – perforovaný hliníkový plech, odstín přírodní elox, doplněný lokálně ocelovou mříží, povrch žárové zinkování
- rámy oken – barva antracitová šedá RAL 7016
- zábradlí lodžii a balkónů – skleněné bezrámové, s mléčnou fólií
- venkovní parapety – barva antracitová šedá RAL 7016
- dělicí mezistěny – desky v odstínu lomené bílé

STÍNÍCÍ TECHNIKA:

S výběrem stínící techniky a pergol Vám rádi pomůžou ve společnosti **INNEX**.

Navštívit je můžete v showroomu společnosti FINEP INTERIÉRY, Havlíčkova 1, Praha 1, nebo je rovnou kontaktovat na www.innex.cz, zamecnik@innex.cz, tel: 603 460 776.

Standardním vybavením bytu je silnoproudý kabel, který je připravený v zavíčkované krabici v ostění oken ve fasádě domu a je určený k dodatečnému osazení venkovního stínění.

Venkovní hliníkové rolety

Instalaci venkovních hliníkových rolet architekti objektu ani stavební úřad nepovolují.

Venkovní screenové látkové rolety

Architektury a Stavebním úřadem je povolena pouze instalace textilních screenových rolet.

Specifikace rolety

- horní kastlík vysoký cca 100 mm, barva kastlíku RAL 7016
- kotvení vodících lišt do rámu okna, barva vodících a koncových lišt RAL7016
- stínící látka Soltis Perform 92 - skupina C, barva látky gold 50273 nebo látka NEVA Sand-yellow, č.112103
- max. propustnost 10%
- motory Somfy Maestria +50 io a příslušenství Eolis 230V io

Venkovní hliníkové žaluzie

Instalaci venkovních hliníkových žaluzií architekti objektu zakazují.

Vnitřní žaluzie, vnitřní rolety – možné na všech oknech

Žaluzie lamelové hliníkové – profil C - šířka cca 20 mm, barva lamel – bílá, odstíny stříbrné Vnitřní rolety látkové - barva rolet – bílá, odstíny stříbrné, odstíny světle a středně šedé.

Pergoly

Jejich instalace je povolena pouze na terasách a předzahrádkách 1.NP. Nelze je umístit na balkónech či lodžích ostatních pater.

Lze instalovat pergoly pouze z nehořlavých materiálů např.kombinace hliníku, hliníkových lamel, skla. Je předepsána jednotná barevnost rámu RAL 7016, rámy musí být vyrobeny z uzavřených hranatých profilů. Povoleno je zastřešení pergol bezpečnostním sklem nebo polykarbonátem, případně textilií tm.šedé barvy.

Podmínky umístění pergoly na terasách/předzahrádkách 1.NP:

Maximální rozměr pergoly je dán obrysem terasové dlažby předzahrádek, horní hrana konstrukce pergoly je stanovena případnou spodní hranou balkónu 2.NP. Pergola nesmí přesahovat obrys fasády domu, ani plochu terasové dlažby. Pokud budou umístěny dvě pergoly v sousedních bytech, musí se respektovat jednotná úroveň a výška čelního profilu. Nesmí se zasahovat do konstrukce oddělovacích cementovláknitých desek mezi byty. Samostatně stojící pergoly nenavazující na hmotu domu jsou nepřípustné.

Umístění a kotvení pergol – s ohledem na konstrukci je nutno posouzení statikem a dále nutno doložit posudek Požárně - bezpečnostního řešení (PBŘS).

Markýzy

Instalace látkových markýz není z požárně bezpečnostních důvodů povolena.

ZÁBRADLÍ, ZASKLENÍ

Zábradlí balkonů

Skleněná zábradlí je zakázáno zakrývat rákosovou rohoží či textilními plachtami. Prosklené výplně zábradlí balkonů je s matnou mléčnou folií.

Zasklení lodžii

U lodžii je povoleno dodatečné zasklení. Musí jít o bezrámovou konstrukci, posuvného nebo posuvně-otočného zasklívacího systému. Skleněné tabule z tepelně tvrzeného skla tl. 6 mm barvy čiré, vodící konstrukce a lišty skel z hliníkové slitiny práškově lakované v odstínu RAL 7016 – antracit.

Konstrukce zasklení nesmí vystupovat mimo půdorys lodžie.

Kotvení zasklení je nutno posoudit statikem.

Schválení dodavatelé zasklení lodžii:

OPTIMI spol. s r.o.

Dubečská 4/74

100 00, PRAHA 10

Tel.274 818 721, 602 477 874 p.Dubovský

info@optimi.cz, www.optimi.cz

SCHNEIDER CONSTRUCTION s.r.o.

Průmyslová č. 5

747 23 Bolatice

+420 553 654 485

info@udrzbabudov.cz

www.udrzbabudov.cz

Tento manuál neřeší legislativní povolení na realizování předmětných zařízení.